

PA4.1.1.b – Recupero di immobile da adibire a polo di orientamento/accoglienza per soggetti con disabilità

Anagrafica progetto

Codice progetto	PA4.1.1.b
Titolo progetto	Recupero di immobile da adibire a polo di orientamento/accoglienza per soggetti con disabilità (via Villagrazia)
CUP (se presente)	
Modalità di attuazione	<i>A titolarità</i>
Tipologia di operazione	<i>Lavori Pubblici</i>
Beneficiario	Comune di Palermo, C.F.: 80016350821
Responsabile Unico del Procedimento	arch. Paola Maida
	p.maida@comune.palermo.it
Soggetto attuatore	Comune di Palermo - Ufficio Edilizia Pubblica

Descrizione del progetto

Attività	<ul style="list-style-type: none"> • <i>Obiettivi, ricadute del progetto e target di riferimento (destinatari ultimi):</i> <i>Obiettivo ultimo è la realizzazione di un polo/alloggio finalizzato alla sperimentazione di percorsi individualizzati per soggetti con disabilità così da poter migliorare l'offerta dei servizi dedicati alle famiglie con disabili o soggetti singoli consentendo una presa in carico totale dei soggetti con disabilità che ne favoriscano la fuoriuscita dal percorso di emarginazione. Inoltre, l'intervento comprende l'adeguamento e/o innovazione degli impianti tecnologici al fine di perseguire l'obiettivo del risparmio energetico.</i> <i>La ricaduta del progetto riguarda l'integrazione scolastica, lavorativa, sociale e familiare della persona con disabilità fisica, psichica e/o sensoriale.</i> <i>Il target d'utenza è costituito da famiglie con disabili e/o soggetti singoli in situazioni di disabilità.</i> • <i>Coerenza con la programmazione nazionale/regionale e con gli strumenti di pianificazione previsti per il livello comunale:</i> <i>l'intervento è coerente alla pianificazione comunale</i> • <i>Coerenza con il Programma, i criteri di selezione degli interventi e la strategia d'Asse</i> <i>L'intervento è coerente con il programma, considerato che consiste in un'opera pubblica finalizzata alla realizzazione di un polo di orientamento/accoglienza per soggetti con disabilità, con le caratteristiche dell'Azione 4.1.1 – Infrastrutture per l'inclusione sociale</i> • <i>Collegamento e sinergia con altre azioni del PON Metro (azioni integrate)</i> <i>L'intervento è collegato ed in sinergia con l'azione 3.1.1.b del PON METRO – Creazione di un Polo per l'orientamento, l'accoglienza e la sperimentazione di percorsi individualizzati per soggetti con disabilità.</i> • <i>Descrizione dei contenuti progettuali (e eventualmente del livello di progettazione, es Studio di fattibilità, Progettazione preliminare Progettazione definitiva, Progettazione esecutiva)</i>
-----------------	---

	<p><i>L'intervento, al livello di studio di fattibilità, prevede la manutenzione straordinaria e l'adeguamento energetico dell'immobile confiscato sito in via Villagrazia (mq. 142,00), al fine di realizzare un Polo di orientamento/accoglienza per soggetti con disabilità.</i></p> <p><i>L'intervento prevede quindi quanto necessario per realizzare le eventuali opere di adeguamento sismico, gli interventi edili di manutenzione edilizia e recupero delle coperture, compresi i massetti coibentati e le impermeabilizzazioni, delle pavimentazioni, degli intonaci/coloriture, degli impianti idrico-sanitari e di condizionamento, degli infissi interni ed esterni.</i></p> <p><i>Riveste una particolare importanza l'utilizzazione di tutte le misure tese a ridurre gli impatti ambientali dell'intervento, considerati in un'ottica di ciclo di vita, mediante, tra l'altro, l'ottemperanza ai Criteri Ambientali Minimi vigenti, in modo da raggiungere i livelli prestazionali richiesti ad un edificio sostenibile.</i></p> <p><i>E' prioritario l'adeguamento energetico dell'immobile attraverso l'utilizzo di materiali ed opere che ne limitano lo scambio termico con l'esterno, quali ad esempio materassini coibentanti in copertura, infissi esterni a taglio termico, intonaci esterni a basso scambio termico, oltre alla realizzazione di impianti fotovoltaici da installare in copertura così da utilizzare fonti rinnovabili per il fabbisogno energetico dell'immobile.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Sostenibilità economica e gestionale e governance del progetto</i> <p><i>L'importo necessario alla realizzazione dell'opera è garantito dal PON METRO, la gestione verrà affidata all'Amministrazione Comunale.</i></p> <p><i>Risultato previsto dal progetto (con la quantificazione degli Indicatori di Output e di Performance del Programma)</i></p> <p>Indicatori di stato 142 mq edificio confiscato</p> <p>Indicatori di progetto 142 mq di polo di orientamento/accoglienza per soggetti con disabilità da adeguare</p> <p>Indicatori di risultato 142 mq di polo di orientamento/accoglienza per soggetti con disabilità realizzato.</p>												
Area territoriale di intervento	Comune capoluogo												
Risultato atteso	<p>Indicatori di Output</p> <table border="1" data-bbox="464 1626 1461 1939"> <thead> <tr> <th>Descrizione indicatore output</th> <th>Descrizione indicatore output</th> <th>Target 2023</th> <th>Target 2023</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>CO40</td> <td>Abitazioni ripristinate in zone urbane</td> <td>ND</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>FA03</td> <td>Numero operazioni avviate (collegato a CO40 - Abitazioni ripristinate)</td> <td>0</td> <td>1</td> </tr> </tbody> </table>	Descrizione indicatore output	Descrizione indicatore output	Target 2023	Target 2023	CO40	Abitazioni ripristinate in zone urbane	ND	1	FA03	Numero operazioni avviate (collegato a CO40 - Abitazioni ripristinate)	0	1
Descrizione indicatore output	Descrizione indicatore output	Target 2023	Target 2023										
CO40	Abitazioni ripristinate in zone urbane	ND	1										
FA03	Numero operazioni avviate (collegato a CO40 - Abitazioni ripristinate)	0	1										
Data inizio / fine	01/2018-03/2022												

Fonti di finanziamento

Risorse PON METRO	<i>Ammontare delle risorse richieste a valere sul PON Metro 2014-2020</i> € 792.963,07
Altre risorse pubbliche (se presenti)	€ 0,00
Risorse private (se presenti)	€ 0,00
Costo totale	€ 792.963,07

Cronoprogramma attività

	2014/2015	2016				2017				2018				2019				2020				2021				2022								
		1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4					
<i>Trimestre</i>																																		
Progettazione										X	X					X	X	X																
Aggiudicazione												X	X	X			X	X	X	X														
Realizzazione																				X	X	X												
Chiusura intervento																								X	X									