

**PA4.2.1.c\* – Recupero di immobili da adibire a sportello punto snodo di orientamento/accoglienza per soggetti in condizione di svantaggio e/o con disabilità e/o alla realizzazione di nuovi servizi di prossimità a vocazione sociale, culturale e animazione territoriale**

**Anagrafica progetto**

<b>Codice progetto</b>	PA4.2.1.c*
<b>Titolo progetto</b>	Recupero di immobili da adibire a sportello punto snodo di orientamento/accoglienza per soggetti in condizione di svantaggio e/o con disabilità e/o alla realizzazione di nuovi servizi di prossimità a vocazione sociale, culturale e animazione territoriale (Accordo Quadro 2014).
<b>CUP (se presente)</b>	D76G14000720004
<b>Modalità di attuazione</b>	<i>A titolarità</i>
<b>Tipologia di operazione</b>	<i>Lavori Pubblici</i>
<b>Beneficiario</b>	Comune di Palermo, C.F.: 80016350821
<b>Responsabile Unico del Procedimento</b>	Ing. Giovanni Pietro Merlino nominato con D.D. n. 2 del 15/01/2015
	<a href="mailto:g.p.merlino@comune.palermo.it">g.p.merlino@comune.palermo.it</a>
<b>Soggetto attuatore</b>	Comune di Palermo
	Ufficio Edilizia Pubblica, Cantiere Comunale ed autoparco - 091 7401818

**Descrizione del progetto**

<b>Attività</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>Obiettivi, ricadute del progetto e target di riferimento (destinatari ultimi):</i>  <i>Obiettivo ultimo è il recupero di immobili da adibire a servizi di valenza sociale, per:</i> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>sviluppare percorsi di accompagnamento all'autonomia abitativa potenziando il ruolo di governance dell'Amministrazione, migliorando l'offerta dei servizi con percorsi legati a piani individualizzati nell'ottica della presa in carico globale.</i></li> <li>- <i>la riduzione del numero di famiglie con particolari fragilità sociali ed economiche in condizioni di disagio abitativo</i></li> <li>- <i>la realizzazione la presa in carico e l'attivazione di percorsi di inclusione sociale di soggetti svantaggiati e/o con disabilità. Tali servizi permetteranno di sviluppare percorsi di accompagnamento delle persone con disabilità all'autonomia personale e miglioreranno l'offerta dei servizi per le famiglie con disabili o soggetti singoli attraverso percorsi legati a piani individualizzati nell'ottica della presa in carico globale;</i></li> <li>- <i>promuovere l'inclusione sociale e combattere la povertà e ogni discriminazione, ottenendo l'aumento della legalità nelle aree ad alta esclusione sociale ed il miglioramento del tessuto urbano nelle aree a basso tasso di legalità</i></li> </ul> </li> </ul> <p><i>La ricaduta del progetto è pertanto data dall'incremento della disponibilità di immobili e spazi pubblici e dalla conseguente creazione di luoghi che</i></p>
-----------------	--

permettono l'attivazione di percorsi di inclusione sociale di soggetti svantaggiati e/o con disabilità.

Il target d'utenza è costituito da soggetti utilizzatori finali residenti nelle aree bersaglio, soggetti svantaggiati e in condizione di esclusione sociale e/o soggetti con disabilità fisica e/o psichica/sensoriale e nuclei familiari con all'interno persone con disabilità.

- Coerenza con la programmazione nazionale/regionale e con gli strumenti di pianificazione previsti per il livello comunale:

*l'intervento è coerente alla pianificazione comunale*

- Coerenza con il Programma, i criteri di selezione degli interventi e la strategia d'Asse

*L'intervento è coerente con il programma, considerato che consiste in un'opera pubblica finalizzata al recupero di immobili da adibire a servizi di valenza sociale, con le caratteristiche dell'Azione 4.2.1 – Recupero di immobili da adibire a servizi di valenza sociale.*

- Collegamento e sinergia con altre azioni del PON Metro (azioni integrate)

L'intervento è collegato ed in sinergia con l'azione 3.1.1.a del PON METRO per il CENTRO SOCIALE DI PIAZZALE F. PIRANDELLO, con l'azione 3.1.1.b del PON METRO per l'UFFICIO H DI VIA C. TAORMINA N. 1 e con l'azione 3.3.1 del PON METRO relativamente al CENTRO SOCIALE DI PIAZZALE F. PIRANDELLO

- Descrizione dei contenuti progettuali (e eventualmente del livello di progettazione, es Studio di fattibilità, Progettazione preliminare Progettazione definitiva, Progettazione esecutiva)

*L'intervento, al livello di progetto definitivo, prevede la manutenzione straordinaria degli immobili: CENTRO SOCIALE DI PIAZZALE F. PIRANDELLO E UFFICIO H DI VIA C. TAORMINA N. 1.*

*L'intervento prevede gli interventi edili di manutenzione delle coperture, degli intonaci/coloriture, degli impianti idrico-sanitari e di condizionamento, degli infissi interni ed esterni.*

- Sostenibilità economica e gestionale e governance del progetto

*L'importo necessario alla realizzazione dell'opera è garantito da fondi comunali a rivalsa sui fondi del PON METRO, la gestione verrà affidata all'Amministrazione Comunale.*

**Il centro Sociale di Piazzale Fausto Pirandello ricade in una area con classe "3. disDegrado" identificata attraverso la localizzazione dello stesso sulle "Poverty Maps".**

*Risultato previsto dal progetto (con la quantificazione degli **Indicatori di Output** e di Performance del Programma)*

**Indicatori di stato**

n. 2 immobili comunali

**Indicatori di progetto**

n. 2 immobili comunali da adeguare per adibirli anche a servizi di valenza sociale

**Indicatori di risultato**

	n. 2 immobili comunali adeguati per adibirli anche a servizi di valenza sociale		
<b>Area territoriale di intervento</b>	Comune capoluogo		
<b>Risultato atteso</b>	<b>Indicatori di Output</b>		
	<b>Descrizione indicatore output</b>	<b>Descrizione indicatore output</b>	<b>Target 2023</b>
	CO39	Edifici pubblici o commerciali costruiti o ristrutturati in zone urbane	1000 mq
<b>Data inizio / fine</b>	07/2015 - 03/2019		

#### Fonti di finanziamento

<b>Risorse PON METRO</b>	€ 118.403,00
<b>Altre risorse pubbliche</b> (se presenti)	€ 0,00
<b>Risorse private</b> (se presenti)	€ 0,00
<b>Costo totale</b>	<b>€ 118.403,00</b>

#### Cronoprogramma attività

	2014/2015	2016				2017				2018				2019			
		1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
<i>Trimestre</i>																	
<b>Progettazione</b>	X																
<b>Aggiudicazione</b>	X																
<b>Realizzazione</b>		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X			
<b>Chiusura intervento</b>														X			

#### Cronoprogramma finanziario

2016/2017	€ 116.361,44
2018	€ 2.041,56
2019	€ 0,00
2020	€ 0,00
<b>Totale</b>	<b>€ 118.403,00</b>