

PA4.1.1.d – Recupero di immobile da adibire a strutture di accoglienza notturna

Anagrafica progetto

Codice progetto	PA 4.1.1.d
Titolo progetto	Recupero di immobile da adibire a strutture di accoglienza notturna (via Messina Marine n. 600)
CUP (se presente)	
Modalità di attuazione	<i>A titolarità</i>
Tipologia di operazione	<i>Lavori Pubblici</i>
Beneficiario	Comune di Palermo, C.F.: 80016350821
Responsabile Unico del Procedimento	arch. Paola Maida
	p.maida@comune.palermo.it
Soggetto attuatore	Comune di Palermo
	Ufficio Edilizia Pubblica, Cantiere Comunale ed autoparco - 091 7401818

Descrizione del progetto

Attività	<ul style="list-style-type: none"> • <i>Obiettivi, ricadute del progetto e target di riferimento (destinatari ultimi):</i> Obiettivo ultimo è la realizzazione di immobili da destinare a strutture di accoglienza notturna così da poter accogliere le persone senza dimora e incrementare l'offerta di posti letto a loro disposizione per l'avvio di un percorso verso l'autonomia abitativa. E' quindi rivolto a soggetti in situazioni di fragilità sociale al fine di favorirne l'integrazione vista la carenza, rapportata alla richiesta sociale, di immobili destinati ad accoglienza notturna. Inoltre, l'intervento comprende l'adeguamento e/o innovazione degli impianti tecnologici al fine di perseguire l'obiettivo del risparmio energetico. <p><i>La ricaduta del progetto è pertanto la riduzione del numero di famiglie/soggetti in situazione di fragilità sociale che risultano prive di alloggi. Il target d'utenza è costituito da cittadini e stranieri in situazioni di fragilità sociale.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Coerenza con la programmazione nazionale/regionale e con gli strumenti di pianificazione previsti per il livello comunale:</i> <i>l'intervento è coerente alla pianificazione comunale</i> • <i>Coerenza con il Programma, i criteri di selezione degli interventi e la strategia d'Asse</i> <i>L'intervento è coerente con il programma, considerato che consiste in un'opera pubblica finalizzata alla realizzazione di strutture di accoglienza notturna, con le caratteristiche dell'Azione 4.1.1</i> • <i>Collegamento e sinergia con altre azioni del PON Metro (azioni integrate)</i> L'intervento è collegato ed in sinergia con l'azione 3.2.2.a del PON METRO nel rafforzare, attraverso la realizzazione di un immobile da adibire a strutture di accoglienza notturna, la lotta alla povertà estrema attraverso il sostegno ed il rafforzamento dei servizi di prima assistenza e di presa in carico delle persone senza dimora. Attraverso la realizzazione di tale intervento, infatti, in sinergia
-----------------	---

	<p>con l'azione 3.2.2.a del PON METRO, l'approccio al problema dell'homelessness non è più soltanto di tipo assistenzialistico ed emergenziale ma mira ad accompagnare le persone disagiate verso percorsi di reinserimento e autodeterminazione.</p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Descrizione dei contenuti progettuali (e eventualmente del livello di progettazione, es Studio di fattibilità, Progettazione preliminare Progettazione definitiva, Progettazione esecutiva)</i> <p>L'intervento, al livello di studio di fattibilità, prevede la manutenzione straordinaria e l'adeguamento energetico dell'immobile confiscato sito in via Messina Marine 600 (circa mq. 1.000,00).</p> <p>L'intervento prevede, quanto necessario per realizzare le eventuali opere di adeguamento sismico, gli interventi edili e impiantistici di manutenzione straordinaria.</p> <p>Riveste una particolare importanza l'utilizzazione di tutte le misure tese a ridurre gli impatti ambientali dell'intervento, considerati in un'ottica di ciclo di vita, mediante, tra l'altro, l'ottemperanza ai Criteri Ambientali Minimi vigenti, in modo da raggiungere i livelli prestazionali richiesti ad un edificio sostenibile.</p> <p>È prioritario l'adeguamento energetico degli immobili attraverso l'utilizzo di materiali ed opere che ne limitano lo scambio termico con l'esterno, quali ad esempio materassini coibentanti in copertura, infissi esterni a taglio termico, intonaci esterni a basso scambio termico, oltre alla realizzazione di impianti fotovoltaici da installare in copertura così da utilizzare fonti rinnovabili per il fabbisogno energetico degli immobili.</p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Sostenibilità economica e gestionale e governance del progetto</i> <p>L'importo necessario alla realizzazione dell'opera è garantito dal PON METRO, la gestione verrà affidata all'Amministrazione Comunale.</p> <p><u>L'immobile ricade in una area con classe "3. disDegrado" identificata attraverso la localizzazione dello stesso sulle "Poverty Maps".</u></p> <p>Risultato previsto dal progetto (con la quantificazione degli Indicatori di Output e di Performance del Programma)</p> <p>Indicatori di stato 1.000 mq edifici confiscati</p> <p>Indicatori di progetto 1.000 mq di strutture di accoglienza notturna da adeguare</p> <p>Indicatori di risultato 1.000 mq di strutture di accoglienza notturna realizzate</p>															
Area territoriale di intervento	<i>Comune capoluogo</i>															
Risultato atteso	<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="4" data-bbox="454 1780 1430 1825">Indicatori di Output</th> </tr> <tr> <th data-bbox="454 1825 671 1937">Descrizione indicatore output</th> <th data-bbox="671 1825 1104 1937">Descrizione indicatore output</th> <th data-bbox="1104 1825 1259 1937">Target 2023</th> <th data-bbox="1259 1825 1430 1937">Target 2023</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="454 1937 671 1937"></td> <td data-bbox="671 1937 1104 1937"></td> <td data-bbox="1104 1937 1259 1937"></td> <td data-bbox="1259 1937 1430 1937"></td> </tr> </tbody> </table>				Indicatori di Output				Descrizione indicatore output	Descrizione indicatore output	Target 2023	Target 2023				
Indicatori di Output																
Descrizione indicatore output	Descrizione indicatore output	Target 2023	Target 2023													

